

杭州大地农药有限公司（原杭州东风农药厂）地块土壤污染风险管控方案

杭州大地农药有限公司（原杭州东风农药厂）地块位于杭州市临平区东湖街道屯里社区和塘栖镇泰山村交界处，地块四至范围：东至林地、南至农田、西至龙超线及农田、北至山地及超梅路，地块总占地面积约 145.98 亩（约 97323.72 平方米）。企业前身为杭州东风农药厂（1970 年~1997 年），历史上主要产品包括六六六、滴滴涕、氨基甲酸类农药、甲基托布津等农药，1997 年改制后组建杭州大地农药有限公司，主要生产甲基托布津、硫丹、氯氟乳油、硫氰阿维微乳油、对氟苯异氰酸酯、正戊酰氯、二硝基均二苯脲等农药，年生产总规模约为 1200 吨。2004 年杭州大地农药有限公司破产清算，2004 年 12 月底关停，土地由政府收储，2007 年该退役场地划拨给区城建集团。本次调查地块为留白用地，属于暂不开发用地（第二类用地）。

本地块经过详细调查采样、详细调查补充采样及风险评估补充采样，地块内土壤苯、甲苯、氯仿、乙苯、三氯乙烯、1, 2-二氯乙烷、1, 1, 2-三氯乙烷、石油烃（C10-C40）、苯并[a]芘、甲基托布津、 α -六六六、 β -六六六、 δ -六六六、砷、铅、锌等 16 项因子超过第二类用地筛选值或非敏感用地筛选值；地下水色度、嗅和味、浊度、肉眼可见物、耗氧量、氨氮、硝酸盐氮、硫化物、碘化物、挥发酚、氯化物、硫酸盐、总硬度、溶解性总固体、阴离子表面活性剂、钠、铁、铝、锰、砷、氯仿、1, 2-二氯乙烷、二氯甲烷、氯苯、甲苯、苯、杀扑磷、苯胺、氯苯、3-甲酚、甲基托布津、N-甲基苯胺、N, N-二甲基甲酰胺共 33 项指标检测结果超过《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）中 IV 类标准限值或相应标准限值。风险评估结果显示，地块在二类用地/非敏感用地且不涉及开挖情景下，仅污水站土壤中关注污染物苯、氯仿、1, 2-二氯乙烷、甲基托布津、砷对人体健康风险不可接受，地下水关注污染物人体健康风险均可接受。本地块最终管控范围约 80140.3m²，其中污水站超风险管控目标区域面积为 3157.5m²（包括污水站南侧河道沿岸空地）。为阻断地块污染物对人体造成健康风险的暴露途径，防范污染地块可能带来的风险和危害，结合业主需求，对地块开展土壤污染风险管控工作。

经对地块污染土壤治理适用技术的方案比选和优化，最终确定本地块管控方案：对污水站区域进行水平阻隔，管控范围约 5584m²；对污水站和生产区进行全

封闭垂直阻隔，阻隔墙长度735m，其中污水站区域垂直阻隔面积3407m²，生产区西侧垂直阻隔面积为14578m²，污水站阻隔深度不低于15m，嵌入下部的相对隔水层（淤泥质黏土层、中风化岩）深度不小于2m。同时为了达到更好的风险管控效果，污水站内区域设置多相抽提进行污染源削减，本次多相抽提面积为5584m²，包含污水站红线内及红线外南侧河道沿岸空地。